

# DECRETO

Expediente nº	Órgano Colegiado
JG/2024/14	La Junta de Gobierno Local

**Eduardo Jorge Dolón Sánchez, EN CALIDAD DE PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO, DISPONGO:**

**PRIMERO.** Que se convoque la próxima sesión de este órgano colegiado:

## DATOS DE LA CONVOCATORIA

### Tipo Convocatoria:

Ordinaria

### Fecha y hora:

1ª convocatoria: 8 de marzo de 2024 a las 8:00

2ª convocatoria: 8 de marzo de 2024 a las 8:30

### Lugar:

Sala de Reuniones de Alcaldía

### Participación a distancia:

No admite participación a distancia

**SEGUNDO.** Que se lleven a cabo los trámites legales oportunos para efectuar la convocatoria y notificación a los miembros de este órgano colegiado.

**TERCERO.** Fijar el siguiente orden del día:

## ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA

### A) PARTE RESOLUTIVA

- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA MINUTA DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 16 DE FEBRERO DE 2024.
- SOLICITUD PRESENTADA POR PABLO QUINTANA BARROSO, REPRESENTADO POR JON LARRAZABAL DEL CANTO, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2022-E-RE-66303, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA EN URBANIZACIÓN LAGO SAL. Expediente 71243/2022



3. SOLICITUD PRESENTADA POR KUMEIKO INVESTMENT, S.L., REPRESENTADA POR ISAAC PERAL CODINA, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2023-E-RE-87995, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA DERRIBO DE VIVIENDA EN URB. LOS BALCONES. Expediente 98813/2023
4. SOLICITUD PRESENTADA POR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS TORREVIEJA S.L., REPRESENTADA POR ANTONIO GUERRERO HERRANZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2023-E-RE-86405, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA DEMOLICIÓN DE VIVIENDA EN C/PATRICIO PÉREZ. Expediente 96291/2023
5. SOLICITUD PRESENTADA POR AMAY PROPERTIES S.L. REPRESENTADA POR MARIA DEL CARMEN HERNÁNDEZ MARHUENDA, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2023-E-RE-60668, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO EN C/ MAR BÁLTICO. Expediente 73350/2023
6. SOLICITUD PRESENTADA POR CHRISTOPH EMANUEL RIESEN, REPRESENTADO POR RICARDO JOSE PÉREZ GINER, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2023-E-RE-69417, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN RESIDENCIA DOÑA INÉS. Expediente 80725/2023
7. SOLICITUD PRESENTADA POR STRAIT VILLA S.L., REPRESENTADA POR CAYETANO BERNABÉ BROTONS, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2022-E-RE-26518 , RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA CONSTRUCCIÓN DE 136 VIVIENDAS, 3 PISCINAS APARCAMIENTO Y ZONAS COMUNES EN AV. DENIA, C/ PEGO Y TEULADA, SECTOR 27 LA CORONELITA. Expediente 31875/2022
8. SOLICITUD PRESENTADA POR MESÓN DE LA COSTA S.L., REPRESENTADO POR CAYETANO BERNABE BROTONS, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2022-E-RE-10890, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL EN POLÍGONO CASA GRANDE. Expediente 12323/2022
9. SOLICITUD PRESENTADA POR LUISA FERNÁNDEZ HEREDIA, REPRESENTADA POR JORGE JUAN BERNABÉ BROTONS, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2023-E-RE-35416, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA EN C/ JOAQUÍN CHAPAPRIETA. Expediente 37157/2023
10. SOLICITUD PRESENTADA POR MARIA DEL CARMEN MARTÍNEZ JIMENEZ, REPRESENTADA POR MARÍA FERNÁNDEZ ALARCÓN, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2023-E-RE-27456, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA INSTALACIÓN DE ALERO Y CERRAMIENTO DE BALCON EN RESIDENCIAL MIRAMAR I. Expediente 49001/2023
11. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE CONVENIO EDUCATIVO PARA PRÁCTICAS FORMATIVAS EN CENTROS DE TRABAJO,

**DECRETO**  
Número: 2024-1634 Fecha: 05/03/2024

Cód. Validación: 347E421WH27AZDSK6AMF7E6J  
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 4



SUSCRITO ENTRE EL I.E.S. MARE NOSTRUM Y EL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA, APROBADO EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2023. Expediente 8123/2021

12. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURAS CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADAS POR LA MERCANTIL ACCIONA FACILITI SERVICES S.A., POR IMPORTE TOTAL DE 488.685,16€ , EN CONCEPTO DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS ESCOLARES Y DEPENDENCIAS MUNICIPALES, ASÍ COMO AMPLIACIÓN DEL MISMO, DURANTE LOS MESES DE DICIEMBRE DE 2023 Y ENERO DE 2024. Expediente 1485/2022
13. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 240120005 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL ASISA, POR IMPORTE TOTAL DE 26.803,20 €, EN CONCEPTO DE ASISTENCIA MÉDICO FARMACÉUTICA A EMPLEADOS Y SUS BENEFICIARIOS DURANTE EL PERIODO 1 DE ENERO A 29 DE FEBRERO DE 2024. Expediente 951/2024
14. LEVANTAMIENTO DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE EXPLOTACIÓN DE BARES-CAFETERÍAS DE LAS CASAS DE LA TERCERA EDAD SITAS EN CALLE PEDRO LORCA Y SAN PASCUAL. LOTE 1. EXPLOTACIÓN DEL BAR-CAFETERÍA DE LA CASA DE LA TERCERA EDAD “SAN PASCUAL”. APROBACIÓN, SI PROCEDE. Expediente 47455/2023
15. LEVANTAMIENTO DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE EXPLOTACIÓN DE BARES-CAFETERÍAS DE LAS CASAS DE LA TERCERA EDAD SITAS EN CALLE PEDRO LORCA Y SAN PASCUAL. LOTE 2. EXPLOTACIÓN DEL BAR-CAFETERÍA DE LA CASA DE LA TERCERA EDAD “PEDRO LORCA”. APROBACIÓN, SI PROCEDE. Expediente 47458/2023
16. IMPOSICIÓN DE PENALIDADES GRAVES Y MUY GRAVES POR CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS, TRANSPORTE A VERTEDERO, LIMPIEZA VIARIA Y LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LA COSTA DE ESTE TÉRMINO MUNICIPAL, DURANTE EL MES DE JULIO DE 2023, A LA MERCANTIL ACCIONA SERVICIOS URBANOS S.R.L. APROBACIÓN, SI PROCEDE. Expediente 2083/2020
17. SOLICITUDES PRESENTADAS POR DISTINTOS INTERESADOS, RELATIVAS A AUTORIZACIÓN PARA LA ACAMPADA DE SEMANA SANTA EN EL ÁREA RECREATIVA “JOSÉ EDUARDO GIL REBOLLO”, DEL 27 DE MARZO HASTA EL 8 DE ABRIL DE 2024, AMBOS INCLUSIVE. Expediente 18678/2024.
18. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, MEMORIA JUSTIFICATIVA, FICHA TÉCNICA Y PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS Y DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL EVENTO DENOMINADO “COMARCON”, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, EN SU MODALIDAD ABREVIADA. Expediente 4502/2024

**DECRETO**  
Número: 2024-1634 Fecha: 05/03/2024

Cód. Validación: 347E4ZTWH27AZDSK6AMF7E6J  
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 4



19. OTORGAR CONCESIÓN DEMANIAL A FAVOR DE LA CONFEDERACIÓN NACIONAL DE MUJERES EN IGUALDAD DEL CENTRO DE ACOGIDA DE TORREVIEJA, BIEN N.º \*\*\* DE SERVICIO PÚBLICO (FINCA REGISTRAL \*\*\*). APROBACIÓN, SI PROCEDE. Expediente 88635/202
20. OTORGAR CONCESIÓN DEMANIAL A FAVOR DE LA I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTE S.A.U., EN AVDA. NENÚFARES (PARTE DEL BIEN 61C) JUNTO CEIP AMANECER CON DESTINO A CENTRO DE SECCIONAMIENTO Y CONDUCCIONES SUBTERRANEAS. APROBACIÓN, SI PROCEDE. Expediente 87719/2023
21. OTORGAR CONCESIÓN DEMANIAL DEL BIEN UBICADO EN C/ SAN PASCUAL (BIEN N.º 13-SERVICIO PÚBLICO A LA ASOCIACIÓN ALIMENTOS SOLIDARIOS TORREVIEJA. APROBACIÓN, SI PROCEDE. Expediente 77037/2023

## **B) ACTIVIDAD DE CONTROL**

No hay asuntos

## **C) RUEGOS Y PREGUNTAS**

22. RUEGOS Y PREGUNTAS

## **DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**

**DECRETO**  
Número: 2024-1634 Fecha: 05/03/2024

Cód. Validación: 347E4ZTWH27AZDSK6AMF7E6J  
Verificación: <https://torrevieja.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 4

